

ПРОТОКОЛ № 6/И

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
 расположенного по адресу:
 Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 30а

« 24 » ноября 2017

Форма голосования: **очно-заочная.**

Настоящее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.
 Инициатором проведения общего собрания является собственник помещений в МКД Пелехов Алексей Александрович.
 Данное собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии участия собственников помещений в МКД, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.
 Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 2790,7 кв.м.
 Число голосов 2790,7 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на данном собрании 1906,41 кв.м, что составляет 68,3 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Пелехов Алексей Александрович

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии участия собственников помещений (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
 2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту фундамента.
 3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 4 от 24.10.2017 г. сметной стоимостью 346.979,00 руб. на капитальный ремонт фундамента.
 4. Принятие решения об утверждении подрядной организации для проведения капитального ремонта фундамента.
 5. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 46604810427000000188 открытым Курбатов и партнеры 08612 ПАО "Сбербанк".
- Лицо, уполномоченное на оказание услуг по вопросам проведения капитального ремонта, в т.ч. на основании этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, актов, иной документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м. %)
1	Избрать председателем общего собрания собственников МКД решить избрать <u>Пелехова А.А.</u>	ЗА - <u>1906,41</u> - <u>68,3</u> ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u>
2	Избрать секретарем общего собрания собственников МКД решить избрать <u>Рамшикову Г.И.</u>	ЗА - <u>1906,41</u> - <u>68,3</u> ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u>

<p>Решили в связи с большим физическим износом выполнить работы по капитальному ремонту фундамента с «27» 11 2017 г. по «25» 12 2017 г.</p>	<p>ЗА - 1906,41 - 68,3 % ПРОТИВ - 0 - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 - 0 %</p>
<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт №1 от 24.10.2017 сметной стоимостью 349.979,00 руб. на капитальный ремонт фундамента</p>	<p>ЗА - 1906,41 - 68,3 % ПРОТИВ - 0 - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 - 0 %</p>
<p>Решили утвердить подрядную организацию для проведения капитального ремонта фундамента - ООО «Обслуживающая компания» (ИНН 4345401829)</p>	<p>ЗА - 1906,41 - 68,3 % ПРОТИВ - 0 - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 - 0 %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 406048104270000000188, открытом в ПАО «Сбербанк России» № 86612, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядной организации ООО «Обслуживающая компания» (ИНН 4345401829) на условиях, указанных и определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - 1906,41 - 68,3 % ПРОТИВ - 0 - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 - 0 %</p>
<p>Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т.ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, актов, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения проведения капитального ремонта - <u>Плекос Александр Александрович, № 53</u></p>	<p>ЗА - 1906,41 - 68,3 % ПРОТИВ - 0 - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 - 0 %</p>

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Александр Александрович / Александров А.А.

СЕКРЕТАРЬ Рамкинов Г.И.